



ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

**HUVUDGATA** Trafik mellan områden

**LOKALGATA** Lokaltrafik

**PARK** Anlagd park, gång- och cykelväg. Får även användas för infart till E-område

Kvarterersmark

**B** Bostäder

**E** Teknisk anläggning

# Kvalitetsdeklaration för Handläggning av planbesked, detaljplan och program

---



## Planenheten

Detta kan du förvänta dig av Planenheten

Vårt mål är att bedriva planering som främjar en god samhällsbyggnad genom att följa politiska mål, lagstiftning samt att ge en god kommunal service.

Planenhetens huvuduppgift är att handlägga planbesked, detaljplaner och program. För att få ett så bra beslutsunderlag som möjligt måste vi väga samman olika intressen och ta fram ett helhetsperspektiv i de olika planfrågorna.

För att samspelet med exploatörer, medborgare och andra intressenter ska löpa smidigt strävar vi efter att tillhandahålla tydlig information om våra planprojekt och planprocessen genom kontinuerlig uppdatering av kommunens webbplats samt rådgivning. Kontaktcenter – den första ingången till kommunen – ökar tillgängligheten genom att snabbt tillhandahålla svar på enklare frågor. För mer information om våra planer och processgång, se vår hemsida [www.knivsta.se/Bygga-bo-och-miljo/Detailjplaner](http://www.knivsta.se/Bygga-bo-och-miljo/Detailjplaner).

*”Vi vill ha en öppen och transparent verksamhet och har som målsättning att skapa forum för dialog i arbetet med våra pågående planprojekt.”*

## Planbesked

För att undersöka förutsättningarna och få en preliminär tidplan för ett detaljplanearbete kan du ansöka om planbesked. Detta görs skriftligt till kommunen som är skyldig att lämna besked inom fyra månader. Observera att kommunen tar ut en avgift för både positiva och negativa planbesked enligt gällande taxa. Efter ett positivt planbesked tas ett politiskt beslut om att inleda detaljplanarbetet i kommunens Samhällsutvecklingsnämnd.

Välkommen att höra av dig om du vill veta mer om kommunens planarbete eller få rådgivning av handläggare innan du lämnar in en ansökan.

---

## Plankostnadsavtal

Efter ett positivt planbesked och innan detaljplanearbete inleds tecknas vanligtvis ett plankostnadsavtal som reglerar kostnaderna för planarbetet mellan kommunen och sökanden. Kostnader i samband med genomförandet av planen, till exempel utbyggnad av VA och vägar kan tillkomma och regleras inte i detta avtal.



### Ansöka om planbesked

För att ansöka om planbesked, gå in på kommunen webbplats och ta fram blanketten för planbesked genom sökvägen [www.knivsta.se/Bygga,bo&miljo/detaljplaner/planansokanochplanbesked](http://www.knivsta.se/Bygga,bo&miljo/detaljplaner/planansokanochplanbesked). Den går att fylla i digitalt och skicka till oss per e-post eller vanlig post.



# Hör av dig om du har frågor eller synpunkter

Oavsett om du är nöjd eller missnöjd är det viktigt för oss att du berättar det.

## Du kan framföra synpunkter till kommunen på följande sätt:

- E-post till [knivsta@knivsta.se](mailto:knivsta@knivsta.se)
- Webbformulär på [www.knivsta.se](http://www.knivsta.se)
- Brev till Knivsta kommun, 741 75 Knivsta
- Direkt till personalen på enheten, via telefon eller via e-post

*Observera att din synpunkt blir offentlig handling, känsliga uppgifter sekretessbeläggs.*

## Kontakta Planenheten



Planenheten når du via kommunens Kontaktcenter på telefon 018-34 70 00. Kontaktcenter nås via telefon mån-tors 8-16:30, fre 8-15.

**KVALITETSDEKLARATION:** En kvalitetsdeklaration är till för att du ska veta vad du kan förvänta dig av kommunens olika verksamheter. Kvalitetsdeklarationen fastställs av kommunfullmäktige. Uppföljning av kvalitetsdeklarationen görs varje år.